

LAPORAN POSISI KEUANGAN

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Surasari Utama
Posisi Laporan : Desember 2025



(Dalam Satuan Rupiah)

Pos	31-12-2025	31-12-2024
ASET		
Kas dalam Rupiah	595.350.600	476.489.700
Kas dalam Valuta Asing	-	-
Surat Berharga	-	-
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	-	-
Penempatan pada Bank Lain	24.835.573.311	29.877.197.617
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	61.882.965	60.772.965
Jumlah	25.369.040.946	30.292.914.352
Kredit yang Diberikan		
a. Kepada BPR	-	-
b. Kepada Bank Umum	-	-
c. Kepada Non Bank - Pihak Terkait	349.092.196	674.631.454
d. Kepada Non Bank - Pihak Tidak Terkait	120.342.788.532	107.769.491.820
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	450.744.562	896.471.823
Jumlah	120.241.136.166	107.547.651.451
Penyertaan Modal	-	-
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	-	-
Agunan yang Diambil Alih	-	-
Properti Terbengkalai	-	-
Aset Tetap dan Inventaris		
a. Tanah dan Bangunan	-	-
b. -/- Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai	-	-
c. Inventaris	7.343.066.381	6.592.682.581
d. -/- Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai	5.902.412.134	5.781.385.760
Aset Tidak Berwujud	-	-
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	-	-
Aset Lainnya	3.270.579.893	4.433.764.480
Total Aset	150.321.411.252	143.085.627.104

(Dalam Satuan Rupiah)

Pos	31-12-2025	31-12-2024
LIABILITAS		
Liabilitas Segera	2.042.563.252	1.664.057.061
Simpanan		
a. Tabungan	50.609.619.698	50.006.346.387
b. Deposito	66.729.269.424	62.819.884.458
Simpanan dari Bank Lain	1.000.110.370	-
Pinjaman yang Diterima	-	-
Dana Setoran Modal - Kewajiban	-	-
Liabilitas Lainnya	2.304.263.681	2.297.881.320
Total Liabilitas	122.685.826.425	116.788.169.226

(Dalam Satuan Rupiah)

Pos	31-12-2025	31-12-2024
EKUITAS		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	25.000.000.000	25.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	15.000.000.000	15.000.000.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	-	-
b. Modal Sumbangan	-	-
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	-	-
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	-	-
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	-	-
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	-	-
c. Lainnya	-	-
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	-	-
Cadangan		
a. Umum	2.000.000.000	2.000.000.000
b. Tujuan	-	-
Labanya (Rugi)		
a. Tahun-Tahun Lalu	3.600.000.000	3.600.000.000
b. Tahun Berjalan	12.035.584.827	10.697.457.878
Total Ekuitas	27.635.584.827	26.297.457.878

LAPORAN LABA RUGI

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Surasari Utama
Posisi Laporan : Desember 2025



(Dalam Satuan Rupiah)

Pos	31-12-2025	31-12-2024
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
PENDAPATAN BUNGA		
a. Bunga Kontraktual	30.449.121.401	28.399.763.915
b. Provisi Kredit	4.184.440.463	3.825.705.587
c. Biaya Transaksi -/-	112.354.471	122.604.695
Jumlah Pendapatan Bunga	34.521.207.393	32.102.864.807
Pendapatan Lainnya	2.478.610.834	2.173.180.363
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	36.999.818.227	34.276.045.170
BEBAN BUNGA		
a. Beban Bunga Kontraktual	4.438.591.890	4.235.998.504
b. Biaya Transaksi	-	-
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	-	-
Beban Kerugian Penurunan Nilai	1.110.000	37.279.974
Beban Pemasaran	1.021.553.774	745.618.298
Beban Penelitian dan Pengembangan	-	-
Beban Administrasi dan Umum	17.015.181.997	16.498.130.834
Beban Lainnya	-	-
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	22.476.437.661	21.517.027.610
LABA (RUGI) OPERASIONAL	14.523.380.566	12.759.017.560
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	726.012.983	818.711.571
Beban Non Operasional	81.593.262	69.857.138
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	644.419.721	748.854.433
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK PENGHASILAN	15.167.800.287	13.507.871.993
TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN	3.132.215.460	2.810.414.115
PENDAPATAN (BEBAN) PAJAK TANGGUHAN	-	-
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	12.035.584.827	10.697.457.878
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
TIDAK AKAN DIREKLASIFIKASIKAN KE LABA RUGI		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	-	-
b. Lainnya	-	-
c. Pajak penghasilan Terkait	-	-
AKAN DIREKLASIFIKASIKAN KE LABA RUGI		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	-	-
b. Lainnya	-	-
c. Pajak penghasilan Terkait	-	-
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	-	-
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	-	-
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PAJAK	-	-
TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	-	-

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTIJENSI

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Surasari Utama
Posisi Laporan : Desember 2025



(Dalam Satuan Rupiah)

Pos	31-12-2025	31-12-2024
REKENING ADMINISTRASI		
TAGIHAN KOMITMEN		
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	-	-
b. Tagihan Komitmen Lainnya	-	-
KEWAJIBAN KOMITMEN		
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	-	-
b. Penerusan Kredit	-	-
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	-	-
TAGIHAN KONTIJENSI	3.149.513.407	3.125.045.189
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian	44.549.652	38.354.913
b. Aset Produktif yang Dihapus Buku	3.104.963.755	3.086.690.276
c. Agunan dalam Proses Penyelesaian Kredit	-	-
d. Tagihan Kontijensi Lainnya	-	-
KEWAJIBAN KONTIJENSI	-	-
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	-	-

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Surasari Utama
Posisi Laporan : Desember 2025



(Dalam Satuan Rupiah)

Keterangan	Nominal					
	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
KAP DAN RASIO						
Surat Berharga	-	-	-	-	-	-
Penempatan Pada Bank Lain	24.835.573.311	-	-	-	-	24.835.573.311
KREDIT YANG DIBERIKAN						
a. Kepada BPR	-	-	-	-	-	-
b. Kepada Bank Umum	-	-	-	-	-	-
c. Kepada Non Bank - Pihak Terkait	352.896.898	-	-	-	-	352.896.898
d. Kepada Non Bank - Pihak Tidak Terkait	123.029.170.252	177.470.903	60.666.648	54.058.609	380.440.876	123.701.807.288
Penyertaan Modal	-	-	-	-	-	-
Jumlah Aset Produktif	148.217.640.461	177.470.903	60.666.648	54.058.609	380.440.876	148.890.277.497
RASIO - RASIO (%)						
a. Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPM)M				21,44		
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA				100,00		
c. Non Performing Loan (NPL) Neto				0,04		
c. Non Performing Loan (NPL) Gross				0,40		
e. Return on Assets (ROA)				10,46		
f. Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)				60,75		
g. Net Interest Margin (NIM)				21,67		
h. Loan to Deposit Ratio (LDR)				101,99		
i. Cash Ratio				15,15		

LAPORAN INFORMASI LAINNYA

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT. BPR Surasari Utama
Posisi Laporan : Desember 2025

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR	Pemegang Saham	Pemegang Saham Pengendali (Ya/Tidak)	Ultimate Shareholders
DIREKSI	1. NOERHAJATI (65,00%)	Ya	
1. YOHANA AGUSTINA, SE., MH., MM	2. TJHOE FERLINNA KOESWANTO (22,50%)	Tidak	
2. ISNAINI AZIZAH, SE.	3. TJHOE ANDREAS TJAHJO (10,00%)	Tidak	
3. DIAH ARIESTIANA, AMd	4. YOHANA AGUSTINA, SE., MH., MM. (2,50%)	Tidak	
DEWAN KOMISARIS			
1. TJHOE FERLINNA KOESWANTO			
2. TONY MARTAN, SE.			

Nama Kantor Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan : KAP Kanaka Puradiredja, Suhartono
Nama Akuntan Publik yang mengaudit laporan keuangan tahunan : Dra. Rita Susilowati L, Ak., M.Akt, CPA, CA

- Laporan Keuangan Tahunan BPR dengan total aset paling sedikit Rp. 10M wajib diaudit oleh Akuntan Publik
- Laporan Keuangan Tahunan BPR dengan total aset kurang dari Rp. 10M wajib dipertanggungjawabkan dalam RUPS atau diaudit oleh Akuntan Publik.
- Informasi keuangan diatas disusun untuk memenuhi Peraturan OJK No.48/POJK.03/2017 tanggal 12 Juli 2017 tentang "Transparansi Kondisi Keuangan BPR, Surat Edaran OJK No.39/SEOJK.03/2017 tanggal 19 Juli 2017 tentang Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Publikasi BPR, dan Surat Edaran OJK No.16/SEOJK.03/2019 tanggal 29 Agustus 2019 tentang Perubahan Surat Edaran OJK No.39/SEOJK.03/2017 tentang Laporan Tahunan dan Laporan Keuangan Publikasi BPR
- Laporan Keuangan Publikasi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab Direksi BPR
- Penyajian Laporan Keuangan Publikasi ini belum sepenuhnya mengacu pada Pedoman Akuntansi BPR
- Perhitungan Rasio Keuangan antara lain ROA, BOPO, CR dan LDR dilakukan sesuai dengan ketentuan terkini dan berlaku sejak posisi laporan bulan Desember 2023.

Bangil, 23 April 2026
DIREKSI,
PT. BPR SURASARI HUTAMA

(Signature)
SURASARI HUTAMA
YOHANA AGUSTINA, SE., MH., MM
DIREKTUR UTAMA

(Signature)
ISNAINI AZIZAH, SE
DIREKTUR

(Signature)
DIAH ARIESTIANA, AMd
DIREKTUR